



Collegio Geometri e Geometri Laureati di Padova

organizza il corso online (Live-Streaming)



La responsabilità professionale del Geometra

Docente: Avv. Francesca Micheli



Approvato dal Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati - rif. CVO102821 PD 20211231 A. N. 18 CFP, costo € 110,00 + IVA, include le lezioni online e registrate, i quesiti via forum e il materiale didattico. La registrazione delle lezioni rimane a disposizione dell'iscritto anche dopo la fine del corso.

OBIETTIVI

Rispetto ai decenni passati, al giorno d'oggi svolgere la libera professione di Geometra comporta una serie di **rischi professionali** legati alle normative sempre più stringenti in materia di responsabilità tecniche. Questo corso si propone di fornire le conoscenze necessarie alla corretta analisi delle varie ipotesi di ruolo professionale tecnico, verificando i **compiti** e le conseguenti **responsabilità** caso per caso. Il percorso didattico analizza:

- la normativa prevista in riferimento al contratto d'opera, con le specifiche collegate alla **professione del geometra**;
- la disamina delle principali figure tecniche professionali e i principali **incarichi del geometra**;
- la giurisprudenza di settore, necessaria ad inquadrare in concreto le singole fattispecie di **responsabilità contrattuale**;
- le casistiche in cui si configura la **responsabilità extra-contrattuale** e i rischi connessi.

Sotto questi profili vengono quindi verificate le posizioni di: Progettista; Direttore Lavori, Responsabile Sicurezza, oltre alla posizione del tecnico che svolge la pratica per gli sgravi fiscali previsti dal **Superbonus 110%**.

PRE-REQUISITI

L'evento si configura come un "Corso Base" e non richiede pertanto particolari prerequisiti oltre ad una generica conoscenza sulle pratiche edilizie.

MODALITÀ

Il corso è di **12 ore** suddivise in **6 lezioni** di **2 ore** a cadenza settimanale (più **1 ora** di test) fruibili in diretta online, cioè mediante interazione audio e video tra docenti e iscritti, modalità che garantisce il dibattito come se si fosse in aula. Le **lezioni** vengono **registrate** e possono quindi essere **seguite** anche **successivamente** alla diretta in giorni/orari di proprio gradimento. I **filmati** delle registrazioni restano **disponibili** al corsista anche **dopo la fine del corso**. Al termine di ciascuna lezione viene reso disponibile all'iscritto il **materiale didattico** (su file) comprendente le slide degli argomenti trattati e gli altri documenti utilizzati dai docenti durante la sessione o rilasciati a scopo di esercitazione.

Per dimostrare di aver seguito la lezione ed acquisire i CFP, il corsista sostiene un **test di apprendimento** composto da una serie di domande con risposte pre-compilate tra cui scegliere quella corretta. **Il test è facilmente superabile** perché le domande riguardano quanto sviluppato durante la lezione e riprodotto nelle slide rilasciate all'iscritto. Il corsista è libero di decidere quando sostenere il test e può quindi farlo nel momento in cui lo ritiene più opportuno. In caso di mancato superamento, all'iscritto vengono segnalati gli argomenti relativi alle domande sbagliate in modo da poterli riesaminare grazie alla registrazione della lezione ed il materiale didattico per sostenere nuovamente il test.

Durante il corso è operante un **forum di supporto** tramite il quale i corsisti possono interloquire sia tra loro che con i docenti, scrivendo i loro dubbi o quesiti.

CALENDARIO

Le date delle lezioni in diretta sono pubblicate sulla pagina web dedicata al corso nel sito www.corsigeometri.it e possono subire variazioni per motivi organizzativi. Si invita pertanto gli interessati a consultare periodicamente il sito per prendere visione del calendario definitivo. La modifica del calendario non dà diritto di recesso e di rimborso.

Lezione 1

Il contratto di prestazione d'opera intellettuale e le connesse responsabilità contrattuali ed extracontrattuali

- *Analisi della tipologia di contratto e delle conseguenti tipologie di responsabilità.*
- *Focus su buona fede e diligenza qualificata.*



Lezione 2

Progettista e Direttore Lavori: compiti e collegate responsabilità in appalti pubblici e privati

- *Le caratteristiche dei singoli ruoli negli appalti pubblici e privati.*
- *Le collegate responsabilità professionali.*



Lezione 3

La sicurezza in cantiere: figure professionali coinvolte, ruoli e responsabilità

- *I soggetti coinvolti e i loro compiti e incarichi.*
- *Le conseguenti responsabilità civili e penali.*





Lezione 4

Il tecnico e la redazione della documentazione superbonus110: compiti, adempimenti e collegate responsabilità

- *Il ruolo del tecnico e la documentazione necessaria.*
- *Le asseverazioni.*
- *La responsabilità specifica da superbonus.*

Lezione 5

Gli altri incarichi tecnici e il concorso tra le varie figure professionali

- *Analisi delle fattispecie complesse e integrazioni tra compiti diversi.*
- *Verifica delle ipotesi di ripartizione e/o condivisione delle responsabilità.*
- *Focus sugli altri incarichi professionali del tecnico (CTU o esperto stimatore).*



Lezione 6

Mezzi di protezione del professionista e del suo patrimonio personale

- *La definizione specifica dell'incarico a contratto.*
- *I mezzi di protezione patrimoniale preventiva (assicurazione professionale, fondo patrimoniale, vincoli di destinazione, Trusts).*